

REFERAT ORDINÆR GENERALFORSAMLING G/F HUSUM NY HAVEBY

Afholdt 11. marts 2026 kl 17.00 på Korsager Skole jf. udsendt indkaldelse og Facebook

Grundejerforeningens formand bød på vegne af G/F Husum Ny Haveby velkommen til de knap 20 fremmødte og bad dem forsyne sig hos Mogens, hvor der var øl, sodavand og danskvand

1. Til dirigent blev Nilo valgt uden modkandidater', der konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning v/ formanden. Formanden oplyste, at der ikke var nogle store projekter for 2026 og at 2025 havde været præget af et efterslæb i foråret, hvor der efter vinteren var stor efterspørgsel på asfalt og brolæggere, hvilket betød at en del vinterhullerne blev lappet lidt sent. Der har cirka det samme antal påmindelser fra kommunen omkring fejl og mangler som huller i asfalt eller grener over fortov

Generelt er vejenes tilstand vurderes som god. Bestyrelsen har ved egeninspektion gennemgået veje og bl.a på Ågerupvej markeret forslag til renoveringer/lapninger. Renoveringen i skolen kommer til at stå på længe endnu. Igen i år er der i samarbejde med Husum Grundejerforening etableret julelys/vinterlys på Husum Torv, der skaber meget glæde.

Efter svar på spørgsmål fra salen blev beretning godkendt.

3. Jan (kasserer) er syg, hvorfor formanden gennemgik regnskabet for 2025, der udviste et overskud på knap 150.000 kr og en egenkapital på ca 1,4 mio. kr.

Regnskabet blev godkendt

4 Herefter oplyste formanden, at bestyrelsen foreslog uændret kontingent for 2026 og indstillede til en kontingentstigning for 2027. Der foreslås at kontingent hæves med 300 kr./år for standardkontingent dvs fra 1800kr til 2100 kr med proportionale konsekvensrettelser for andre kontingenttyper jvf nedenstående tidligere udsendte skema.

Type	Kontigent	Medlemmer	Sum	Nyt kontigent	Ny sum
1/1 kontigent	1.800	117	210.600,00	2.100,00	245.700,00
1/2 kontigent	900	2	1.800,00	1.050,00	2.100,00
2/1 kontigent	3.600	2	7.200,00	4.200,00	8.400,00
3/1 kontigent	5.400	1	5.400,00	6.300,00	6.300,00
4/1 kontigent	7.200	1	7.200,00	8.400,00	8.400,00
Sum i alt			232.200,00		270.900,00

Uændret basiskontigent for i år (2026) og indstilling for 2027 vedtaget

5.

Der var indkommet et forslag vedr. ændret brug af græstykket på v/Tunet, hvor forslagsstiller ønskede græstykket omlagt til et vildt område uden græsklipning og platning af diverse planter (se tidligere udsendte).

Forslaget blev enstemmigt afvist. Et par af de fremmødte fandt det problematisk, at børns leg ville blive forhindret i at lege. En sagde at man godt kunne lavet "noget", men der skal være plads til kælkning, boldspil og leg

FOR: 0

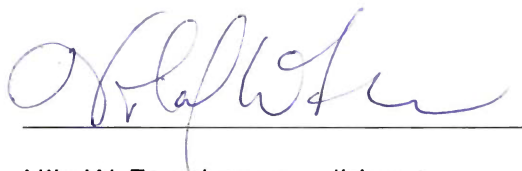
IMOD: Alle

BLANK: Ingen

6, Der var valg til formand og to medlemmer af bestyrelsen. David G Kristensen blev genvalgt til formand og Nilo og Mogens blev genvalgt til bestyrelsen.

7. Bent B havde efter mange års tro tjeneste valgt ikke at stille sig til rådighed som kasserer. Camilla Dannenberg stillede sig til rådighed som revisor og blev uden modkandidater

8. Under eventuelt blev diskuteret mulighed for at flytte C19-indkørsel forbudt skilt til Stenløsevej/Islevhusvej, den nye ejer på pubben og dennes planer om at fjerne terrasse samt underskiltes tydelighed i mørke

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Nilo W. Zarrehparvar', written over a horizontal line.

Nilo W. Zarrehparvar, dirigent

